

PROFI CREDIT Czech, a.s.  
K rukám představenstva  
Klimentská 1216/46  
110 00 Praha 1

V Brně dne 15. 2. 2022

**Zpráva o výpočtu a vyhodnocení ukazatelů hospodaření emitenta dluhopisů  
PROFI CREDIT Czech, a.s. a o prolomení limitů ručení, k rozhodnému dni 31. 12. 2021.**

Vážení,

Na základě podkladových dat k rozhodnému dni 31. 12. 2021 (dále jen „**rozhodný den**“), předaných nám emitentem **PROFI CREDIT Czech, a.s.**, se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 61860069, MS v Praze B. 2892 (dále jen „**emitent**“), podáváme tuto zprávu o výpočtu ukazatelů a jejich vyhodnocení pro případný vznik závazků ručitele, společnosti **PROFIREAL Group SE**, se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 08772606 (dále jen „**ručitel**“), za závazky emitenta z dluhopisů ISIN CZ0003505026, ISIN CZ0003505034, ISIN CZ0003505018, (dále jen „**dluhopisy**“).

- 1) „**Test equity**“ - vlastní kapitál emitenta neklesne ke konci jakéhokoliv kalendářního čtvrtletí do splatnosti dluhopisu pod 750 mil. CZK

Z podkladových dat bylo zjištěno, že vlastní kapitál emitenta činí k rozhodnému dni =1.211 mil. Kč, emitent tedy kritérium **splňuje**.

- 2) „**Test kontinuální ztráty**“ - ve dvou po sobě jdoucích kalendářních čtvrtletích do splatnosti dluhopisu emitent nedosáhne čistou účetní ztrátu v absolutní hodnotě vyšší než 1 mil. CZK.

Z podkladových dat bylo zjištěno, že hospodářský výsledek emitenta za období (vždy od počátku roku) za období 4Q/2021 činí =204.447 tis. Kč a za předchozí hodnocené období 3Q/2021 činil =122.454 tis. Kč. Emitent tedy kritérium **splňuje**.

**Závěrečné hodnocení:**

**Vzhledem k výše uvedenému zjištěnému výsledku hodnocení ukazatelů, tedy že emitent SPLŇUJE kritérium 1) a zároveň SPLŇUJE kritérium 2), NENASTÁVÁ k rozhodnému dni 31. 12. 2021 prolomení limitů pro vznik ručení ručitelem za závazky emitenta z dluhopisů.**

S úctou

Ing. Tomáš Kunčický  
předseda představenstva  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.

**CYRRUS**  
CORPORATE FINANCE  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.  
Brno, Jana Babáka 2733/11, PSČ 612 00  
IČO: 27758419 DIČ: CZ27758419  
Registrována u KS v Brně B / 5249