

PROFI CREDIT Czech, a.s.
K rukám představenstva
Klimentská 1216/46
110 00 Praha 1

V Brně dne 9. 4. 2020

**Zpráva o výpočtu a vyhodnocení ukazatelů hospodaření emitenta dluhopisů
PROFI CREDIT Czech, a.s. a o prolomení limitů ručení, k rozhodnému dni 31. 12. 2019.**

Vážení,

Na základě podkladových dat k rozhodnému dni 31. 12. 2019 (dále jen „rozhodný den“), předaných nám emitentem PROFÍ CREDIT Czech, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 61860069, MS v Praze B. 2892 (dále jen „emitent“), podáváme tuto zprávu o výpočtu ukazatelů a jejich vyhodnocení pro případný vznik závazků ručitele, společnosti PROFIREAL Group SE, se sídlem Martinus Nijhofflaan 2, Delft, Nizozemí, ID 34280236 (dále jen „ručitel“), za závazky emitenta z dluhopisů ISIN CZ0003505059, ISIN CZ0003505042 a ISIN CZ0003505026 (dále jen „dluhopisy“).

- 1) „**Test equity**“ - vlastní kapitál emitenta neklesne ke konci jakéhokoliv kalendářního čtvrtletí do splatnosti dluhopisu pod 750 mil. CZK

Z podkladových dat bylo zjištěno, že vlastní kapitál emitenta činí k rozhodnému dni =1.560 mil. Kč, emitent tedy kritérium **splňuje**.

- 2) „**Test kontinuální ztráty**“ - ve dvou po sobě jdoucích kalendářních čtvrtletích do splatnosti dluhopisu emitent nedosáhne čistou účetní ztrátu v absolutní hodnotě vyšší než 1 mil. CZK.

Z podkladových dat bylo zjištěno, že hospodářský výsledek emitenta za období (vždy od počátku roku) za období 4Q/2019 činí =164.166 tis. Kč a za předchozí hodnocené období 3Q/2019 činil =162.107 tis. Kč. Emitent tedy kritérium **splňuje**.

Závěrečné hodnocení:

Vzhledem k výše uvedenému zjištěnému výsledku hodnocení ukazatelů, tedy že emitent SPLŇUJE kritérium 1) a zároveň SPLŇUJE kritérium 2), NENASTÁVÁ k rozhodnému dni 31. 12. 2019 prolomení limitů pro vznik ručení ručitelem za závazky emitenta z dluhopisů.

S úctou



Ing. Tomáš Kunčický
předseda představenstva
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.