

PROFI CREDIT Czech, a.s.  
K rukám představenstva  
Klimentská 1216/46  
110 00 Praha 1

V Brně dne 6. 9. 2019

**Zpráva o výpočtu a vyhodnocení ukazatelů hospodaření emitenta dluhopisů  
PROFI CREDIT Czech, a.s. a o prolomení limitů ručení, k rozhodnému dni 31. 12. 2018.**

Vážení,

Na základě podkladových dat k rozhodnému dni 31. 12. 2018 (dále jen „rozhodný den“), předaných nám emitentem PROFI CREDIT Czech, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 61860069, MS v Praze B. 2892 (dále jen „emitent“), podáváme tuto zprávu o výpočtu ukazatelů a jejich vyhodnocení pro případný vznik závazků ručitele, společnosti PROFIREAL Group SE, se sídlem Martinus Nijhofflaan 2, Delft, Nizozemí, ID 34280236 (dále jen „ručitel“), za závazky emitenta z dluhopisů ISIN CZ0003505059, ISIN CZ0003505042 a ISIN CZ0003505026 (dále jen „dluhopisy“).

- 1) **„Test equity“** - vlastní kapitál emitenta neklesne ke konci jakéhokoliv kalendářního čtvrtletí do splatnosti dluhopisu pod 750 mil. CZK

Z podkladových dat bylo zjištěno, že vlastní kapitál emitenta činí k rozhodnému dni =1.651 mil. Kč, emitent tedy kritérium **splňuje**.

- 2) **„Test kontinuální ztráty“** - ve dvou po sobě jdoucích kalendářních čtvrtletích do splatnosti dluhopisu emitent nedosáhne čistou účetní ztrátu v absolutní hodnotě vyšší než 1 mil. CZK.

Z podkladových dat bylo zjištěno, že hospodářský výsledek emitenta za období (vždy od počátku roku) za období 4Q/2018 činí =231.251 tis. Kč a za předchozí hodnocené období 3Q/2018 činil =178.067 tis. Kč Emitent tedy kritérium **splňuje**.

**Závěrečné hodnocení:**

Vzhledem k výše uvedenému zjištěnému výsledku hodnocení ukazatelů, tedy že emitent **SPLŇUJE** kritérium 1) a zároveň **SPLŇUJE** kritérium 2), **NENASTÁVÁ** k rozhodnému dni 31. 12. 2018 prolomení limitů pro vznik ručení ručitele za závazky emitenta z dluhopisů.

S úctou

  
Ing. Tomáš Kunčický  
předseda představenstva  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.



**CYRRUS**  
CORPORATE FINANCE  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.  
Brno, Veveří 111, PSČ 616 00  
IČ: 27758419 DIČ: CZ27758419  
Registovaná u KS v Brně B / 5249