

POFI CREDIT Czech, a.s.  
K rukám představenstva  
Klimentská 1216/46  
110 00 Praha 1

V Brně dne 17. 4. 2014

**Zpráva o výpočtu a vyhodnocení ukazatelů hospodaření emitenta dluhopisů PROFÍ CREDIT Czech, a.s. a o prolomení limitů ručení, k rozhodnému dni 31. 12. 2013.**

Vážení,

Na základě podkladových dat k rozhodnému dni 31. 12. 2013 (dále jen „rozhodný den“), předaných nám emitentem PROFÍ CREDIT Czech, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 61860069, MS v Praze B.2892 (dále jen „emitent“), podáváme tuto zprávu o výpočtu ukazatelů a jejich vyhodnocení pro případný vznik závazků ručitele, společnosti PROFIREAL Group SE, se sídlem Martinus Nijhofflaan 2, Delft, Nizozemí, ID 34280236 (dále jen „ručitel“), za závazky emitenta z dluhopisů ISIN CZ0003505059 (dále jen „dluhopisy“).

- 1) „**Test equity**“ - vlastní kapitál emitenta neklesne ke konci jakéhokoliv kalendářního čtvrtletí do splatnosti dluhopisu pod 750 mil. CZK

Z podkladových dat bylo zjištěno, že vlastní kapitál emitenta činí k rozhodnému dni = 1.205 mil Kč, emitent tedy kritérium **/splňuje**.

- 2) „**Test kontinuální ztráty**“ - ve dvou po sobě jdoucích kalendářních čtvrtletích do splatnosti dluhopisu emitent nedosáhne čistou účetní ztrátu v absolutní hodnotě vyšší než 1 mil. CZK.

Pro toto startovací období bylo hodnocení v souladu se schválenou metodikou založeno na výsledcích roku 2012, místo 3Q/2013.

Z podkladových dat bylo zjištěno, že hospodářský výsledek emitenta za období 2012 dosahuje hodnoty 127.300 tis. Kč a za období 2013 dosahuje 94.802 tis. Kč, emitent tedy kritérium **/splňuje**.

**Závěrečné hodnocení:**

Vzhledem k výše uvedenému zjištěnému výsledku hodnocení ukazatelů, tedy že emitent **SPLŇUJE** kritérium 1) a zároveň **SPLŇUJE** kritérium 2), **NENASTÁVÁ** k rozhodnému dni 31. 12. 2013 prolomení limitů pro vznik ručení ručitelem za závazky emitenta z dluhopisů.

S úctou



Ing. Tomáš Kunčický  
předseda představenstva  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.



**CYRRUS**  
CORPORATE FINANCE  
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a. s.  
Brno, Veveří 111, PSČ 616 00  
IČ: 27758419 DIČ: CZ27758419  
Registreevaná u KS v Brně B / 5249 