

We,
My,

PROFIREAL Group SE, a company incorporated and existing under the laws of the Netherlands, with its registered seat at 2624ES Delft, Martinus Nijhofflaan 2, the Netherlands, registration No.: 34280236 ("**Guarantor**")
*PROFIREAL Group SE, společnost založená podle nizozemského práva se sídlem na adrese 2624ES Delft, Martinus Nijhofflaan 2, Nizozemské království, registrační číslo: 34280236 ("**Ručitel**")*

hereby declare to
tímto potvrzujeme

PROFI CREDIT Czech, a.s., a company incorporated and existing under the laws of the Czech Republic, with its registered seat at Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, Czech Republic, identification No.: 618 60 069, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section B, Insert 2892 ("**Company**")
*společnosti PROFÍ CREDIT Czech, a.s., založené podle českého práva, se sídlem na adrese Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 618 60 069, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2892 ("**Společnost**")*

that we are willing to issue a guarantee declaration in favour of all bondholders in connection with 7.50% Bonds due 2016, ISIN CZ0003505059, issued by the Company (the "**Bonds**" and holders of the Bonds the "**Bondholders**") (text of which will be in all substantial aspects similar to the wording of guarantee declaration as enclosed in Annex 1 hereof), in case that:

*že jsme připraveni vystavit ručitelské prohlášení ve prospěch všech vlastníků dluhopisů v souvislosti s emisí dluhopisů s pevným úrokovým výnosem 7,50 % p.a. splatných v roce 2016, ISIN CZ0003505059, vydaných Společností ("**Dluhopisy**" a vlastníci Dluhopisů dále jen "**Vlastníci Dluhopisů**") (přičemž ručitelské prohlášení bude ve všech podstatných ohledech odpovídat textu vzorového ručitelského prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu), pokud:*

- a) The covenant EQUITY will be breached by the Company; or
- b) The covenant CONTINUING LOSS will be breached by the Company;
- a) Společnost poruší závazek udržovat vlastní kapitál; nebo*
- b) Společnost poruší závazek nevykázat čistou účetní ztrátu;*

as stipulated in the terms and conditions of the Bonds.
jak je uvedeno v emisních podmínkách Dluhopisů.

In case a) and/or b) above occurs, then we undertake to issue the guarantee declaration in favour of all Bondholders at the latest within 90 calendar days from the date a) and/or b) above occurs.
V případě, že nastane situace uvedená v bodech a) a/nebo b) výše, zavazujeme se vystavit ručitelské prohlášení ve prospěch všech Vlastníků Dluhopisů nejpozději ve lhůtě 90 kalendářních dnů ode dne, kdy dojde k situaci popsané v bodech a) a/nebo b) výše.

In case of any language inconsistency of this document the Czech version will prevail.
V případě jakýchkoli jazykových rozporů v tomto dokumentu bude česká verze rozhodující.

For and on behalf of PROFIRAL Group SE
Za PROFIREAL Group SE

20.1.2014



Annex 1 – form guarantee declaration
Příloha č. 1 – vzor ručitelského prohlášení